

# Joana Pinto Monteiro

**Consultora**

*jpm@servulo.com*

**(+351) 210 933 000**

*<https://www.servulo.com>*



## PERFIL

---

Na **SÉRVULO** desde 2011, é consultora no departamento de Imobiliário, Turismo e Urbanismo. Mestre em Direito pela Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa, onde se encontra a preparar o seu doutoramento e é assistente convidada desde 2008. Lecionou, enquanto assistente convidada, na Academia Militar de Lisboa entre 2010 e 2011 e monitora na Faculdade de Direito de Lisboa entre 2007 e 2008. Foi advogada associada na sociedade de advogados Cuatrecasas, Gonçalves Pereira, entre 2006 e 2011. Inscrita na Ordem dos Advogados desde 2006.

## EXPERIÊNCIA RELEVANTE

---

Assessoria a empreendimentos habitacionais/turísticos desde a fase de planeamento à sua comercialização.

Assessoria na elaboração de legislação regulatória do mercado de capitais/sistema bancário dos PALOPs.

Assessoria na elaboração de legislação regulatória de direito bancário para os PALOPs.

Assessoria jurídica a seguradoras e mediadoras.

## EXPERTISE

---

- Imigração, Relocation e Trabalho Remoto



- Imobiliário e Turismo
- Imobiliário, Turismo e Urbanismo
- Luxury
- Planeamento de Longevidade
- Private Clients / Wealth Management
- Seguros

## ÚLTIMOS RECONHECIMENTOS

---

### **Best Lawyers 2025**

Planning - TIER Recommended

Real Estate Law - TIER Recommended

### **Best Lawyers 2024**

Planning - TIER Recommended

Real Estate Law - TIER Recommended

### **Best Lawyers 2023**

Real Estate Law - TIER Recommended

### **Legal 500 2024**

Real Estate & Construction - TIER Other key lawyers

### **Legal 500 2023**

Real Estate & Construction - TIER Other Key Lawyers

Nice, friendly, very precise and quick! I recommend Joana Pinto Monteiro.

## LIVROS E ARTIGOS CIENTÍFICOS

---

### **2022**

Propriedade Horizontal

2022 | Gestlegal

## **2017**

Reabilitação Urbana - Um olhar sobre o regime e seus benefícios

2017 | in Ordenamento do Território, Urbanismo e Cidades. Que Rumo?, Vol. II, Coimbra: Edições Almedina, pp. 267-284

## **2012**

O Novo Direito Bancário

2012 | Coimbra: Edições Almedina

As formas de ocupação turística no plano regional de ordenamento do território do Algarve

2012 | in Direito do Urbanismo e do Ordenamento do Território - Estudos, Coimbra, Edições Almedina, pp. 417-438

## **2011**

Regime dos Empreendimentos Turísticos Anotado

2011 | Coimbra Editora, Grupo Wolter Kluwer